

DETALLE DE TERMINACIONES Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

VIVIENDA MULTIFAMILIAR

- Estructura resistente de hormigón armado.
- Mampostería exterior e interior de ladrillo hueco.
- Revoque exterior proyectado 2 en 1.
- Yeso interior proyectado.
- Cielorrasos de Yeso aplicado / suspendido.
- Carpintería interior de madera pintada de blanco.
- Carpintería exterior de Aluminio con doble vidriado hermético (DVH) y perfilaría con ruptura de puente térmico (RPT).
- Frentes e interior de placar en melamina blanca o natural, con detalles de aluminio (herrajes y guías) .
- Muebles de cocina en melamina blanca, con herrajes de aluminio .
- Mesadas de granito natural tipo gris mara o similar.
- Pintura exterior tipo látex con elastómeros.
- Pintura interior, látex.
- Instalación cloacal pluvial con cañerías con junta elástica.
- Instalación de agua fría, caliente, con termofusión.
- Instalación de calefacción por radiadores desde caldera eléctrica o a gas (a definir) .
- Instalación de electricidad de alto y bajo voltaje, con cañerías pesadas tipo K6 y K4, con conductores aprobados antinflamas.
- Sanitarios marca Ferrum o Roca, línea Bari o similar.
- Griterías FV modelos Allegro , Kansas o California.
- Pisos de porcelanato interior satinado o natural de 50X50 o 60X60 o similar, Cerro Negro (Zen Tiza o Style Ice), Alberdi, o Ilva similares modelos.
- Cerámicos para revestimientos en cocinas y baños Cerro Negro 29X59, modelo Aspen brillant o Aspen mate, o similares.
- Ascensor para seis pasajeros, con cabina de acero inoxidable, frecuencia variable y puertas de palier automáticas, pintadas.
- Cerradura de acceso principal al Hall del edificio, tipo magnética .
- Portero visor.
- Cámaras de seguridad en planta baja y subsuelo. (4 cámaras) .
- Artefacto cocina c/ horno Domec , Ormay o Longvie (a definir).

ARQ. HERNAN G. LARRABURU
MAT. CAPBA 16833

ARQ. EUGENIO M. LARRABURU
MAT. CAPBA 15962